

ПРОТОКОЛ № 1/2025

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 71

г. Екатеринбург

«23» мая 2025 года

Адрес многоквартирного дома: г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 71.

Вид общего собрания: годовое общее собрание.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

В соответствии с ч.3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ очно-заочное голосование – форма проведения общего собрания, предусматривающая очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Дата и время проведения очного обсуждения вопросов повестки дня: «26» марта 2025 г. с 19.00 час. до 20.00 час.

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки дня: во дворе многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга около второго подъезда.

Собственники помещений в многоквартирном доме могли также принять участие в годовом общем собрании посредством заполнения и передачи бюллетеней голосования (решений) собственников помещений: с 20.00 час. «26» марта 2025 г. до 18.00 час. «13» мая 2025 г.

Заполненные бюллетени голосования (решения) собственников помещений передавались через:

- почтовые ящики, расположенные на 1 этажах лифтовых холлов многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга;

- офис ООО «УЖК «Территория» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 41, в часы приема: пн.-чт. с 9-00 ч. до 18-00 ч., пт. с 9-00 ч.- до 17-00 ч.

ВВОДНАЯ ЧАСТЬ ПРОТОКОЛА

1. Инициатор собрания:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая жилищная компания «Территория» (ОГРН 1046603531061, ИНН 6670067153, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 066000091 от 22.04.2015, юридический адрес: 620072, Свердловская область, гор. Екатеринбург, ул. Рассветная, д. 6, корп. 1, кв. 377, [адрес сайта http://www.ek-territory.ru/](http://www.ek-territory.ru/)).

В соответствии с ч. 7 ст. 45 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме может быть создано по инициативе управляющей организации, осуществляющей управление данным многоквартирным домом по договору управления. При этом повестку дня такого собрания могут быть включены вопросы, отнесенные настоящим Кодексом к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга от «15» августа 2007 года избран способ управления – управление управляющей организацией ООО «УЖК «Территория».

2. Общее количество голосов собственников, принявших участие в собрании

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белинского, д. 71, составляет **6 412,5 кв. м.** (без площади мест общего пользования), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников.

В соответствии с п. 3 ст. 48 Жилищного кодекса РФ количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в данном многоквартирном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном многоквартирном доме.

Соответственно, количество голосов каждого собственника, рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{Доля собственника} = \frac{\text{площадь помещения (жилого или нежилого), принадлежащего конкретному собственнику}}{\text{Общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам}} * 100$$

Общая площадь помещений, принадлежащая собственникам, которые приняли участие в голосовании, составляет **5 441,48 кв.м.** Общее количество голосов, принадлежащее собственникам, принявшим участие в голосовании, составляет **84,86 голосов**, что составляет **84,86%** от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

3. Наличие кворума

В соответствии с ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Учитывая вышеизложенное, настоящее **собрание правомочно**, так как общее количество голосов, принадлежащее собственникам помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга, которые приняли участие в голосовании, составляет более пятидесяти процентов голосов.

4. Повестка дня общего собрания

1. Избрание _____ (директор ООО «УЖК «Территория») председателем собрания, _____ (управляющий клиентскими отношениями ООО «УЖК «Территория») секретарем настоящего общего собрания.

Избрание _____ (собственник кв. _____), _____ (управляющий клиентскими отношениями ООО «УЖК «Территория») в состав счетной комиссии для подсчета настоящего годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского, г. Екатеринбург.

2. Утверждение места хранения копии протокола и копий решений собственников помещений настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга по юридическому адресу ООО «УЖК «Территория».

3. Избрание _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.

4. Избрание _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.

5. Избрание _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.

6. Избрание _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.

7. Избрание _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.

8. Избрание _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.

9. Избрание _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.

10. Избрание _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.

11. Избрание _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.

12. Принятие решения по предложению ООО «УЖК «Территория» о разработке проектной документации внутридомовой инженерной системы электроснабжения для реализации капитального ремонта в многоквартирном доме №71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга (далее по тексту Услуги и (или) Работы) на следующих условиях:

- перечень Услуг и (или) Работ: разработка проектной документации внутридомовой инженерной системы электроснабжения;
- предельно допустимые сроки Услуг и (или) Работ: не позднее 30.12.2025 г.;
- источник финансирования Услуг и (или) Работ: денежные средства, полученные по договорам о предоставлении общего имущества собственников помещений в возмездное пользование третьим лицам;
- предельно допустимая стоимость Услуг и (или) Работ: не более 250 000 рублей;

- наделение ООО «УЖК «Территория» полномочиями от имени собственников на заключение/ изменение/ расторжение договоров на выполнение Услуг и (или) Работ; на приемку выполненных Услуг и (или) Работ и подписание актов выполненных Услуг и (или) Работ;

13. Принятие решения о предоставлении в пользование на возмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского в г. Екатеринбурге для размещения рекламных конструкций, вывесок, любых иных конструкций и устройств (в том числе крепежных элементов для размещения вывесок и рекламных конструкций) на следующих условиях:

- срок: 11 месяцев с автоматической пролонгацией;

- стоимость: не менее 650 руб./кв. м. в месяц, кроме того, на общую стоимость начисляется НДС согласно действующему в РФ налоговому законодательству на дату соответствующего начисления; стоимость подлежит ежегодному увеличению на величину, равную ключевой ставке Центрального банка РФ, если больший размер увеличения стоимости не будет принят иным решением общего собрания собственников помещений. Денежные средства, полученные по договорам о предоставлении в пользование общего имущества, будут расходоваться по решению общего собрания собственников;

- в пользование предоставляются: фасад многоквартирного дома;

- наделение ООО «УЖК «Территория» полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества от имени собственников, подписание актов, выставление счетов на оплату, ведение претензионной работы, осуществление контроля за использованием общего имущества и др. Утверждение в составе стоимости вознаграждения ООО «УЖК «Территория» за выполнение указанных полномочий в размере двадцати процентов от стоимости за месяц.

Условия договора об использовании общего имущества согласовываются с Советом многоквартирного дома, решение по определению условий договора оформляется протоколом заседания Совета многоквартирного дома.

14. Принятие решения о предоставлении в пользование на возмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга физическим и юридическим лицам (в том числе собственникам и арендаторам помещений в МКД):

- срок: 11 месяцев, с автоматической ежегодной пролонгацией при отсутствии возражений какой-либо из сторон;

- в пользование предоставляется: подвальное помещение в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга общей площадью 101,7 кв. м. в соответствии со схемой (Приложение № 2);

- стоимость: 16 000 руб. в месяц за подвальное помещение, кроме того, на общую стоимость начисляется НДС согласно действующему в РФ налоговому законодательству на дату соответствующего начисления. Стоимость по договорам пользования общим имуществом подлежит ежегодному увеличению на величину, равную ключевой ставке Центрального банка РФ, если больший размер индексации не будет принят каким-либо решением общего собрания собственников помещений. Денежные средства, полученные по договорам о предоставлении в пользование общего имущества, будут расходоваться по решению общего собрания собственников;

- наделение ООО «УЖК «Территория» полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества от имени собственников, подписание актов, выставление счетов на оплату, ведение претензионной работы, осуществление контроля за использованием общего имущества и др.;

- утверждение в составе стоимости вознаграждения ООО «УЖК «Территория» за выполнение указанных полномочий в размере двадцати процентов от стоимости за месяц;

Условия договора согласовываются с Советом многоквартирного дома, решение по определению условий договора оформляется протоколом заседания Совета многоквартирного дома.

15. Принятие решения об оказании услуг по погрузке и вывозу снега с придомовой территории многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга в зимний период с применением специального автотранспорта (далее – Услуги) на следующих условиях:

- период оказания Услуг: с даты принятия настоящего решения общим собранием на срок 12 месяцев, с автоматической ежегодной пролонгацией при отсутствии возражений какой – либо из сторон (в случае невозможности оказания Услуги в соответствии с утвержденной стоимостью, в связи с увеличением стоимости подрядной организацией, ООО «УЖК «Территория» размещает уведомление об отказе от оказания Услуги на информационных досках, расположенных в холлах первого этажа подъездов, за 30 календарных дней до даты прекращения оказания Услуги и оказание Услуги прекращается);

- стоимость Услуг: не более 100 000 руб. с многоквартирного дома в год;

- источник финансирования Услуг: денежные средства, полученные по договорам о предоставлении общего имущества собственников помещений в возмездное пользование третьим лицам;
- наделение ООО «УЖК «Территория» полномочиями на заключение/ изменение/ расторжение договора, на приемку оказанных услуг и подписание акта.

Условия договора по оказанию Услуг и акты оказанных Услуг согласовываются с Советом многоквартирного дома, решение по определению условий договора оформляется протоколом заседания Совета многоквартирного дома.

16. Принятие решения о проведении работ по приобретению и установке фонаря (в соответствии со схемой Приложение № 1) с торца многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга (далее – Работы) на следующих условиях:

- стоимость Работ: не более 15 000 руб.;
- источник финансирования Работ: денежные средства, полученные по договорам о предоставлении общего имущества собственников помещений в возмездное пользование третьим лицам;
- наделение ООО «УЖК «Территория» полномочиями на заключение/изменение/расторжение договоров, подписание актов.

Условия договора по выполнению Работ и акты выполненных Работ согласовываются с Советом многоквартирного дома, решение по определению условий договора оформляется протоколом заседания Совета многоквартирного дома.

17. Принятие решения о проведении работ по косметическому ремонту мест общего пользования многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга (далее- Работы) на следующих условиях:

- период выполнения Работ: с 01.06.2025 г. по 31.12.2030 г.;
- источник финансирования Работ: ежемесячный целевой сбор в размере 3,00 руб./кв. м площади помещения собственника, кроме того, на сумму сбора начисляется НДС согласно действующему в РФ налоговому законодательству на дату соответствующего начисления;
- период начисления: с 01.06.2025 г. по 31.12.2030 г.;

Ежемесячный целевой сбор подлежит ежегодной индексации на положительный индекс потребительских цен (тарифов), рассчитываемый Госкомстатом России на сайте rosstat.gov.ru, если больший размер увеличения стоимости не будет принят иным решением общего собрания собственников.

- наделение ООО «УЖК «Территория» полномочиями на заключение/ изменение/ расторжение договоров на выполнение работ, подписание актов, начисление и прием платежей от собственников.

18. Принятие решения о проведении работ по асфальтированию с уклоном в ливневую канализацию с торца дома на придомовой территории многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского в г. Екатеринбурге (далее по тексту-Работы) в соответствии со схемой (Приложение № 3 к материалам собрания) на следующих условиях:

- стоимость Работ: не более 305 000 руб.;
- источник финансирования Работ: денежные средства, полученные по договорам о предоставлении общего имущества собственников помещений в возмездное пользование третьим лицам;
- наделение ООО «УЖК «Территория» полномочиями на заключение/ изменение/ расторжение договоров на выполнение работ, подписание актов.

Условия договора по выполнению Работ и акты выполненных Работ согласовываются с Советом многоквартирного дома, решение по определению условий договора оформляется протоколом заседания Совета многоквартирного дома.

5. Сведения о лицах, присутствовавших на очном обсуждении вопросов повестки дня

Сведения о лицах, присутствовавших на очном обсуждении вопросов повестки дня годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург ул. Белинского, д. 71, содержатся в Приложении № 4 к настоящему протоколу.

6. Сведения о приглашенных лицах, присутствовавших на очном обсуждении повестки дня

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая жилищная компания «Территория» (ОГРН 1046603531061, ИНН 6670067153, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами №066000091 от 22.04.2015 г., юридический адрес: 620072, Свердловская область, гор. Екатеринбург, ул. Рассветная, д. 6, корп. 1, кв. 377, адрес сайта <http://www.ek-territory.ru/>) во исполнение условий договора оказания услуг по управлению участвовало на очном обсуждении вопросов для оказания консультации по

вопросам, связанным с оказанием услуг по эксплуатации и управлению общим имуществом многоквартирного дома. Представитель юридического лица: _____ (директор ООО «УЖК «Территория»), _____ (заместитель директора ООО «УЖК «Территория»), _____ (управляющий клиентскими отношениями ООО «УЖК «Территория»).

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОТОКОЛА

«26» марта 2025 г. с 19-00 ч. до 20-00 ч. на очном обсуждении вопросов повестки годового общего собрания СЛУШАЛИ _____ (директор ООО «УЖК «Территория»), который предоставил информацию по каждому вопросу, включенному в повестку дня настоящего собрания.

В соответствии с ч. 4.1 ст. 48 Жилищного кодекса РФ голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, проводимое в форме очно-заочного голосования, осуществляется посредством оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПО ВОПРОСУ 1. ПРЕДЛОЖЕНО:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
Избрать _____ (директор ООО «УЖК «Территория») председателем собрания, _____ (управляющий клиентскими отношениями ООО «УЖК «Территория») секретарем настоящего общего собрания. Избрать _____ (собственник кв. _____), _____ (управляющий клиентскими отношениями ООО «УЖК «Территория») в состав счетной комиссии для подсчета настоящего годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского, г. Екатеринбург.	70,71	11,82	2,32
	<i>голосов, что составляет</i>		
	83,33%	13,93%	2,73%
	<i>от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании</i>		
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО			
ПО ВОПРОСУ 2. ПРЕДЛОЖЕНО:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
Утвердить место хранения копии протокола и копий решений собственников помещений настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга по юридическому адресу ООО «УЖК «Территория».	71,29	11,25	2,32
	<i>голосов, что составляет</i>		
	84,01%	13,25%	2,73%
	<i>от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании</i>		
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО			
ПО ВОПРОСУ 3. ПРЕДЛОЖЕНО:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
Избрать _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.	70,36	12,17	2,32
	<i>голосов, что составляет</i>		
	82,92%	14,35%	2,73%
	<i>от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании</i>		
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО			
ПО ВОПРОСУ 4. ПРЕДЛОЖЕНО:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
Избрать _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.	67,65	12,55	4,66
	<i>голосов, что составляет</i>		
	79,72%	14,79%	5,49%
	<i>от общего числа голосов собственников</i>		

	<i>помещений, принявших участие в голосовании</i>		
	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО		
ПО ВОПРОСУ 5. ПРЕДЛОЖЕНО:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
Избрать _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.	71,29	11,25	2,32
	<i>голосов, что составляет</i>		
	84,01%	13,25%	2,73%
	<i>от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании</i>		
	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО		
ПО ВОПРОСУ 6. ПРЕДЛОЖЕНО:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
Избрать _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.	67,26	13,22	4,38
	<i>голосов, что составляет</i>		
	79,26%	15,58%	5,16%
	<i>от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании</i>		
	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО		
ПО ВОПРОСУ 7. ПРЕДЛОЖЕНО:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
Избрать _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.	71,29	11,25	2,32
	<i>голосов, что составляет</i>		
	84,01%	13,25%	2,73%
	<i>от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании</i>		
	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО		
ПО ВОПРОСУ 8. ПРЕДЛОЖЕНО:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
Избрать _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.	71,29	11,25	2,32
	<i>голосов, что составляет</i>		
	84,01%	13,25%	2,73%
	<i>от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании</i>		
	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО		
ПО ВОПРОСУ 9. ПРЕДЛОЖЕНО:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
Избрать _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г.	71,29	11,25	2,32
	<i>голосов, что составляет</i>		

Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.	84,01%	13,25%	2,32%
	<i>от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании</i>		
	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО		
ПО ВОПРОСУ 10. ПРЕДЛОЖЕНО:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
Избрать _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.	71,29	11,25	2,32
	<i>голосов, что составляет</i>		
	84,01%	13,25%	2,73%
	<i>от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании</i>		
	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО		
ПО ВОПРОСУ 11. ПРЕДЛОЖЕНО:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
Избрать _____ / (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.	71,29	11,25	2,32
	<i>голосов, что составляет</i>		
	84,01%	13,25%	2,73%
	<i>от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании</i>		
	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО		
ПО ВОПРОСУ 12. ПРЕДЛОЖЕНО:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
Принять решение по предложению ООО «УЖК «Территория» о разработке проектной документации внутридомовой инженерной системы электроснабжения для реализации капитального ремонта в многоквартирном доме №71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга (далее по тексту Услуги и (или) Работы) на следующих условиях: - утвердить перечень Услуги и (или) Работ: разработка проектной документации внутридомовой инженерной системы электроснабжения; - утвердить сроки оказания Услуги и (или) Работ: не позднее 30.12.2025 г. ; - утвердить источник финансирования Услуги и (или) Работ: денежные средства, полученные по договорам о предоставлении общего имущества собственников помещений в возмездное пользование третьим лицам; - утвердить предельно допустимую стоимость Услуги и (или) Работ: не более 250 000 рублей; - наделить ООО «УЖК «Территория» полномочиями от имени собственников на заключение/ изменение/ расторжение договоров на выполнение Услуги и (или) Работ; на приемку выполненных Услуги и (или) Работ и подписание актов выполненных Услуги и (или) Работ;	71,28	11,25	2,33
	<i>голосов, что составляет</i>		
	84,00%	13,25%	2,75%
	<i>от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании</i>		
	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО		
ПО ВОПРОСУ 13. ПРЕДЛОЖЕНО:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
Принять решение о предоставлении в пользование на возмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского в г. Екатеринбурге	71,50	13,36	0,00
	<i>голосов, что составляет</i>		
	71,50%	13,36%	0,00%

<p>для размещения рекламных конструкций, вывесок, любых иных конструкций и устройств (в том числе крепежных элементов для размещения вывесок и рекламных конструкций) на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - срок: 11 месяцев с автоматической пролонгацией; - стоимость: не менее 650 руб./кв. м. в месяц, кроме того, на общую стоимость начисляется НДС согласно действующему в РФ налоговому законодательству на дату соответствующего начисления; стоимость подлежит ежегодному увеличению на величину, равную ключевой ставке Центрального банка РФ, если больший размер увеличения стоимости не будет принят иным решением общего собрания собственников помещений. Денежные средства, полученные по договорам о предоставлении в пользование общего имущества, будут расходоваться по решению общего собрания собственников; - в пользование предоставляется: фасад многоквартирного дома; <p>Условия договора об использовании общего имущества согласовываются с Советом многоквартирного дома, решение по определению условий договора оформляется протоколом заседания Совета многоквартирного дома.</p> <ul style="list-style-type: none"> - наделить ООО «УЖК «Территория» полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества от имени собственников, подписание актов, выставление счетов на оплату, ведение претензионной работы, осуществление контроля за использованием общего имущества и др. Утвердить в составе стоимости вознаграждение ООО «УЖК «Территория» за выполнение указанных полномочий в размере двадцати процентов от стоимости за месяц. 	<p><i>от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме квалифицированным большинством голосов (не менее двух третей голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)</i></p> <p>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</p>
--	--

ПО ВОПРОСУ 14. ПРЕДЛОЖЕНО:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
<p>Принять решение о предоставлении в пользование на возмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга физическим и юридическим лицам (в том числе собственникам и арендаторам помещений в МКД):</p> <ul style="list-style-type: none"> - срок: 11 месяцев, с автоматической ежегодной пролонгацией при отсутствии возражений какой-либо из сторон; - в пользование предоставляется: подвальное помещение в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга общей площадью 101,7 кв. м. в соответствии со схемой (Приложение № 2); - стоимость: 16 000 руб. в месяц за подвальное помещение, кроме того, на общую стоимость начисляется НДС согласно действующему в РФ налоговому законодательству на дату соответствующего начисления. Стоимость по договорам пользования общим имуществом подлежит ежегодному увеличению на величину, равную ключевой ставке Центрального банка РФ, если больший размер индексации не будет принят каким-либо решением общего собрания собственников помещений. Денежные средства, полученные по договорам о предоставлении в пользование общего имущества, будут расходоваться по решению общего собрания собственников; <p>Условия договора согласовываются с Советом многоквартирного дома, решение по определению условий договора оформляется протоколом заседания Совета многоквартирного дома.</p>	70,33	11,25	3,28
	<i>голосов, что составляет</i>		
	70,33%	11,25%	3,28%
	<p><i>от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме квалифицированным большинством голосов (не менее двух третей голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)</i></p> <p>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</p>		

<p>- наделить ООО «УЖК «Территория» полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества от имени собственников, подписание актов, выставление счетов на оплату, ведение претензионной работы, осуществление контроля за использованием общего имущества и др. Утвердить в составе стоимости вознаграждение ООО «УЖК «Территория» за выполнение указанных полномочий в размере двадцати процентов от стоимости за месяц.</p>			
<p>ПО ВОПРОСУ 15. ПРЕДЛОЖЕНО:</p>	<p>ЗА</p>	<p>ПРОТИВ</p>	<p>ВОЗДЕРЖА ЛСЯ</p>
<p>Принять решение об оказании услуг по погрузке и вывозу снега с придомовой территории многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга в зимний период с применением специального автотранспорта (далее – Услуги) на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - период оказания Услуг: с даты принятия настоящего решения общим собранием на срок 12 месяцев, с автоматической ежегодной пролонгацией при отсутствии возражений какой – либо из сторон (в случае невозможности оказания Услуги в соответствии с утвержденной стоимостью, в связи с увеличением стоимости подрядной организацией, ООО «УЖК «Территория» размещает уведомление об отказе от оказания Услуги на информационных досках, расположенных в холлах первого этажа подъездов, за 30 календарных дней до даты прекращения оказания Услуги и оказание Услуги прекращается); - стоимость Услуг: не более 100 000 руб. с многоквартирного дома в год; - источник финансирования Услуг: денежные средства, полученные по договорам о предоставлении общего имущества собственников помещений в возмездное пользование третьим лицам; <p>Объем Услуг и акты оказанных Услуг согласовываются с Советом многоквартирного дома.</p> <ul style="list-style-type: none"> - наделить ООО «УЖК «Территория» полномочиями на заключение/ изменение/ расторжение договора, на приемку оказанных услуг и подписание акта. 	<p>69,71</p>	<p>11,25</p>	<p>3,90</p>
	<i>голосов, что составляет</i>		
	<p>82,15%</p>	<p>13,25%</p>	<p>4,60%</p>
	<p><i>от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании</i></p> <p>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</p>		
<p>ПО ВОПРОСУ 16. ПРЕДЛОЖЕНО:</p>	<p>ЗА</p>	<p>ПРОТИВ</p>	<p>ВОЗДЕРЖА ЛСЯ</p>
<p>Принять решение о проведении работ по приобретению и установке фонаря (в соответствии со схемой Приложение № 1) с торца многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга (далее – Работы) на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - стоимость Работ: не более 15 000 руб.; - источник финансирования Работ: денежные средства, полученные по договорам о предоставлении общего имущества собственников помещений в возмездное пользование третьим лицам; <p>Объем Работ и акты выполненных Работ согласовываются с Советом многоквартирного дома.</p> <ul style="list-style-type: none"> - наделить ООО «УЖК «Территория» полномочиями на заключение/изменение/расторжение договоров, подписание актов. 	<p>64,58</p>	<p>14,55</p>	<p>5,72</p>
	<i>голосов, что составляет</i>		
	<p>76,11%</p>	<p>17,15%</p>	<p>6,74%</p>
	<p><i>от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании</i></p> <p>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</p>		
<p>ПО ВОПРОСУ 17. ПРЕДЛОЖЕНО:</p>	<p>ЗА</p>	<p>ПРОТИВ</p>	<p>ВОЗДЕРЖА ЛСЯ</p>
<p>Принятие решения о проведении работ по косметическому ремонту мест общего пользования многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга (далее- Работы) на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - период выполнения Работ: с 01.06.2025 г. по 31.12.2030 г.; - источник финансирования Работ: ежемесячный целевой сбор в размере 3,00 руб./кв. м площади помещения собственника в 	<p>21,82</p>	<p>55,20</p>	<p>7,83</p>
	<i>голосов, что составляет</i>		
	<p>25,72%</p>	<p>65,05%</p>	<p>9,23%</p>
	<p><i>от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в</i></p>		

<p>многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга, кроме того, на сумму сбора начисляется НДС согласно действующему в РФ налоговому законодательству на дату соответствующего начисления;</p> <p>- период начисления сбора: с 01.06.2025 г. по 31.12.2030 г.;</p> <p>Ежемесячный целевой сбор подлежит ежегодной индексации на положительный индекс потребительских цен (тарифов), рассчитываемый Госкомстатом России на сайте gosstat.gov.ru, если больший размер увеличения стоимости не будет принят иным решением общего собрания собственников.</p> <p>- наделить ООО «УЖК «Территория» полномочиями на заключение/ изменение/ расторжение договоров на выполнение работ, подписание актов, начисление и прием платежей от собственников.</p>	<p><i>голосовании</i></p> <p>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО</p>		
<p>ПО ВОПРОСУ 18. ПРЕДЛОЖЕНО:</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
<p>Принять решение о проведении работ по асфальтированию с уклоном в ливневую канализацию с торца дома на придомовой территории многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского в г. Екатеринбурге (далее по тексту-Работы) в соответствии со схемой (Приложение № 3 к материалам собрания) на следующих условиях:</p>	71,75	12,05	1,05
	<i>голосов, что составляет</i>		
<p>- стоимость Работ: не более 305 000 руб.;</p> <p>- источник финансирования Работ: денежные средства, полученные по договорам о предоставлении общего имущества собственников помещений в возмездное пользование третьим лицам;</p> <p>Объем Работ и акты выполненных Работ согласовываются с Советом многоквартирного дома.</p> <p>- наделить ООО «УЖК «Территория» полномочиями на заключение/ изменение/ расторжение договоров на выполнение работ, подписание актов.</p>	84,55%	14,20%	1,24%
	<p><i>от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании</i></p> <p>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</p>		

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

По п. 1. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Избрать _____ (директор ООО «УЖК «Территория») председателем собрания, _____ (управляющий клиентскими отношениями ООО «УЖК «Территория») секретарем настоящего общего собрания. Избрать _____ (собственник кв. _____), _____ (управляющий клиентскими отношениями ООО «УЖК «Территория») в состав счетной комиссии для подсчета настоящего годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского, г. Екатеринбург.

По п. 2. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Утвердить место хранения копии протокола и копий решений собственников помещений настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга по юридическому адресу ООО «УЖК «Территория».

По п. 3. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Избрать _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.

По п. 4. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Избрать _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.

По п. 5. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Избрать _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.

По п. 6. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Избрать _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.

По п. 7. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Избрать _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.

По п. 8. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Избрать _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.

По п. 9. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Избрать _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.

По п. 10. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Избрать _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.

По п. 11. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Избрать _____ (собственник кв. _____) в состав Совета многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга сроком на 2 (два) года.

По п. 12. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Принять решение по предложению ООО «УЖК «Территория» о разработке проектной документации внутридомовой инженерной системы электроснабжения для реализации капитального ремонта в многоквартирном доме №71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга (далее по тексту Услуги и (или) Работы) на следующих условиях:

- утвердить перечень Услуг и (или) Работ: разработка проектной документации внутридомовой инженерной системы электроснабжения;
- утвердить сроки оказания Услуг и (или) Работ: не позднее 30.12.2025 г.;
- утвердить источник финансирования Услуг и (или) Работ: денежные средства, полученные по договорам о предоставлении общего имущества собственников помещений в возмездное пользование третьим лицам;
- утвердить предельно допустимую стоимость Услуг и (или) Работ: не более 250 000 рублей;
- наделить ООО «УЖК «Территория» полномочиями от имени собственников на заключение/ изменение/ расторжение договоров на выполнение Услуг и (или) Работ; на приемку выполненных Услуг и (или) Работ и подписание актов выполненных Услуг и (или) Работ;

По п. 13. повестки собрания квалифицированным большинством голосов (не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме) принято решение:

Принять решение о предоставлении в пользование на возмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского в г. Екатеринбурге для размещения рекламных конструкций, вывесок, любых иных конструкций и устройств (в том числе крепежных элементов для размещения вывесок и рекламных конструкций) на следующих условиях:

- срок: 11 месяцев с автоматической пролонгацией;
- стоимость: не менее 650 руб./кв. м. в месяц, кроме того, на общую стоимость начисляется НДС согласно действующему в РФ налоговому законодательству на дату соответствующего начисления; стоимость подлежит ежегодному увеличению на величину, равную ключевой ставке Центрального банка РФ, если больший размер увеличения стоимости не будет принят иным решением общего собрания собственников помещений. Денежные средства, полученные по договорам о предоставлении в пользование общего имущества, будут расходоваться по решению общего собрания собственников;
- в пользование предоставляется: фасад многоквартирного дома;

Условия договора об использовании общего имущества согласовываются с Советом многоквартирного дома, решение по определению условий договора оформляется протоколом заседания Совета многоквартирного дома.

- наделить ООО «УЖК «Территория» полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества от имени собственников, подписание актов, выставление счетов на оплату, ведение претензионной работы, осуществление контроля за использованием общего имущества и др. Утвердить в

составе стоимости вознаграждение ООО «УЖК «Территория» за выполнение указанных полномочий в размере двадцати процентов от стоимости за месяц.

По п. 14. повестки собрания квалифицированным большинством голосов (не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме) принято решение:

Принять решение о предоставлении в пользование на возмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга физическим и юридическим лицам (в том числе собственникам и арендаторам помещений в МКД):

- срок: 11 месяцев, с автоматической ежегодной пролонгацией при отсутствии возражений какой-либо из сторон;

- в пользование предоставляется: подвальное помещение в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга общей площадью 101,7 кв. м. в соответствии со схемой (Приложение № 2);

- стоимость: 16 000 руб. в месяц за подвальное помещение, кроме того, на общую стоимость начисляется НДС согласно действующему в РФ налоговому законодательству на дату соответствующего начисления.

Стоимость по договорам пользования общим имуществом подлежит ежегодному увеличению на величину, равную ключевой ставке Центрального банка РФ, если больший размер индексации не будет принят каким-либо решением общего собрания собственников помещений. Денежные средства, полученные по договорам о предоставлении в пользование общего имущества, будут расходоваться по решению общего собрания собственников;

Условия договора согласовываются с Советом многоквартирного дома, решение по определению условий договора оформляется протоколом заседания Совета многоквартирного дома.

- наделить ООО «УЖК «Территория» полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества от имени собственников, подписание актов, выставление счетов на оплату, ведение претензионной работы, осуществление контроля за использованием общего имущества и др. Утвердить в составе стоимости вознаграждение ООО «УЖК «Территория» за выполнение указанных полномочий в размере двадцати процентов от стоимости за месяц.

По п. 15. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Принять решение об оказании услуг по погрузке и вывозу снега с придомовой территории многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга в зимний период с применением специального автотранспорта (далее – Услуги) на следующих условиях:

- период оказания Услуг: с даты принятия настоящего решения общим собранием на срок 12 месяцев, с автоматической ежегодной пролонгацией при отсутствии возражений какой – либо из сторон (в случае невозможности оказания Услуги в соответствии с утвержденной стоимостью, в связи с увеличением стоимости подрядной организацией, ООО «УЖК «Территория» размещает уведомление об отказе от оказания Услуги на информационных досках, расположенных в холлах первого этажа подъездов, за 30 календарных дней до даты прекращения оказания Услуги и оказание Услуги прекращается);

- стоимость Услуг: не более 100 000 руб. с многоквартирного дома в год;

- источник финансирования Услуг: денежные средства, полученные по договорам о предоставлении общего имущества собственников помещений в возмездное пользование третьим лицам;

Объем Услуг и акты оказанных Услуг согласовываются с Советом многоквартирного дома.

- наделить ООО «УЖК «Территория» полномочиями на заключение/ изменение/ расторжение договора, на приемку оказанных услуг и подписание акта.

По п. 16. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Принять решение о проведении работ по приобретению и установке фонаря (в соответствии со схемой Приложение № 1) с торца многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга (далее – Работы) на следующих условиях:

- стоимость Работ: не более 15 000 руб.;

- источник финансирования Работ: денежные средства, полученные по договорам о предоставлении общего имущества собственников помещений в возмездное пользование третьим лицам;

Объем Работ и акты выполненных Работ согласовываются с Советом многоквартирного дома.

- наделить ООО «УЖК «Территория» полномочиями на заключение/изменение/расторжение договоров, подписание актов.

По п. 17. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, решение не принято.

По п. 18. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Принять решение о проведении работ по асфальтированию с уклоном в ливневую канализацию с торца дома на придомовой территории многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского в г. Екатеринбурге (далее по тексту-Работы) в соответствии со схемой (Приложение № 3 к материалам собрания) на следующих условиях:

- стоимость Работ: не более 305 000 руб.;

- источник финансирования Работ: денежные средства, полученные по договорам о предоставлении общего имущества собственников помещений в возмездное пользование третьим лицам;

Объем Работ и акты выполненных Работ согласовываются с Советом многоквартирного дома.

- наделить ООО «УЖК «Территория» полномочиями на заключение/ изменение/ расторжение договоров на выполнение работ, подписание актов.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ

Все указанные Приложения к настоящему Протоколу являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1: Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга.

Приложение № 2: Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга с фотографиями.

Приложение № 3: Реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга.

Приложение № 4: Список собственников, присутствующих на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Белинского, д.71.

Приложение № 5: Список приглашенных лиц на общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 71.

Приложение № 6: Документы, подтверждающие полномочия приглашенных лиц на общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Белинского, д.71.

Приложение № 7: Схема размещения фонаря возле многоквартирного дома № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга.

Приложение № 8: План подвального помещения.

Приложение № 9: Схема проведения работ по поднятию асфальтового покрытия.

Приложение № 10: Сообщение о результатах проведенного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга.

Приложение № 11: Акт о размещении уведомления о результатах проведенного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга с фотографиями.

Приложение № 12: Бюллетени голосования (решения) собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга.

Приложение № 13: Бюллетени голосования (решения) собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского г. Екатеринбурга, исключенные из подсчета

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ ПРОТОКОЛА

Председатель собрания _____ / _____ / 23.05.2025 г.

Секретарь собрания _____ / _____ / 23.05.2025 г.

Член счетной комиссии _____ / _____ 3.05.2025 г.

Член счетной комиссии _____ / _____ /23.05.2025 г.

ПРОТОКОЛ №1/2025 от 23.05.2025 г.

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского
г. Екатеринбурга
прошито, пронумеровано на _____ листах**

Председатель собрания _____ / _____ / 23.05.2025 г.

Секретарь собрания _____ / _____ / 23.05.2025 г.

Член счетной комиссии _____ / _____ / 23.05.2025 г.

Член счетной комиссии _____ / _____ / 23.05.2025 г.

ПРОТОКОЛ №1/2025 от 23.05.2025 г.

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского
г. Екатеринбурга
прошито, пронумеровано на _____ листах**

Председатель собрания _____ / _____ / 23.05.2025 г.

Секретарь собрания _____ / _____ / 23.05.2025 г.

Член счетной комиссии _____ / _____ / 23.05.2025 г.

Член счетной комиссии _____ / _____ / 23.05.2025 г.

ПРОТОКОЛ №1/2025 от 23.05.2025 г.

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Белинского
г. Екатеринбурга
прошито, пронумеровано на _____ листах**

Председатель собрания _____ / _____ / 23.05.2025 г.

Секретарь собрания _____ / _____ / 23.05.2025 г.

Член счетной комиссии _____ / _____ / 23.05.2025 г.

Член счетной комиссии _____ / _____ / 23.05.2025 г.